

マンション・管理組合様向け 省エネ・照度アップ ご提案書

ロビー・通路・エントランス・集会所・管理事務所・通路・看板・駐車場などマンション内で使用されている照明器具。

電気使用量ならびに明るさは適切でしょうか？

ランプの寿命が短く交換作業(メンテナンス)に時間およびコストがかかっておりませんか？



既存の照度を落とさずに使用電気量を大幅に削減し、エネルギーの有効利用が可能です。
LED・高輝度ランプ・長寿命ランプ・高演色性ランプ・高性能反射板・高効率安定器などを駆使した
省エネ型照明器具をご提案いたします。



※価格は、「マンション・管理組合様向け 省エネ・照度アップ照明器具 価格表」(PDF)をご覧下さい。

株式会社AZEX

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1-3-18ヴィラ・モデルナA-905

TEL. 03-3486-1210 FAX.03-3486-1218 MAIL:office@azex-design.jp

26JAN15

蛍光灯FL40W 2灯をLED1灯の明るさで！消費電力62%削減！長寿命40,000時間

新製品 RE-Light Ω リ・ライトオメガ

超高性能反射板一体型 LED1灯式器具

【既設器具】

FLR40W2灯式



88W



蛍光管FLR40W2本
ランプ寿命：12,000時間

●機種は3タイプ

直付型

RΩ-KZ101



※FLR110W 2灯式対応型もございます。(次ページ参照)

【省エネ器具 リ・ライトオメガ】

超高性能反射板一体型 LED1灯式器具

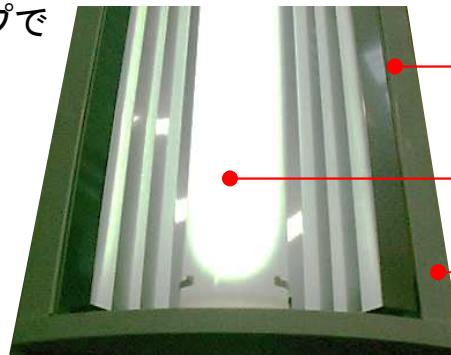
●消費電力は3タイプで
明るさが違います。

21W (2000Lm)

32W (3000Lm)

43W (4000Lm)

●ランプ寿命
40,000時間



LED一体化の超高性能反射板

幅60mmの光源
(LEDモジュール1灯+PCチューブ)

直流電源装置は器具内に内蔵



業界初のLEDと反射板の一体化！
独自の技術で光が効率良く広がるよ
うに反射板を設計しているため、広
い範囲をムラなく照らします。

埋め込み型

RΩ-KU101

●演色性

①標準品：5,000K(昼白色)

②オプション 受注生産品

3500K(温白色)

4000K(白色)

6500K(昼光色)

蛍光灯FL110W 2灯をLED1灯の明るさで！ 消費電力56%削減！長寿命40,000時間

RE-LightΩ 超高性能反射板一体型 LED1灯式器具 2連結式

スーパーマーケットやホームセンターなど設置されているFLR110W2灯式器具は、「消費電力が高い」、「ランプ交換作業が大変」などの理由で、LED化へ進んでおります。

しかし、従来の直管型LEDの場合は、光の指向性が強く照度ムラやグレア感(眩しさ)によって、店舗のイメージが変わってしまったといった例もあります。

【既設器具】

蛍光灯FL110W2灯式



198W

ランプ寿命
12,000時間



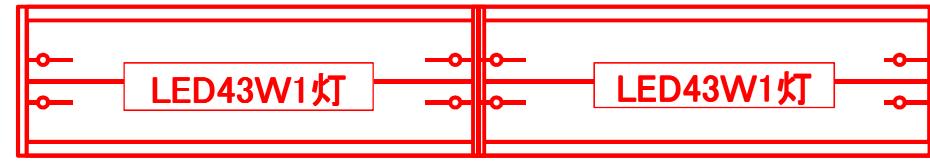
【省エネ器具 リ・ライトオメガ】

超高性能反射板一体型43W LED2灯連結式器具



86W

ランプ寿命
40,000時間



【店舗導入事例】

実質値照度でも平均1000LXから1200LXと照度アップ！

器具高さ50mmの薄型設計により、天高の低い空間でも天井面がすっきりとして広く感じられます。

また、反射板効果により広い範囲を効率よくムラなく照らし、更に光を反射した発光面が広く見える為、従来の直管型LEDと比較して明るく感じられます。



LED節電対策製品

2灯を1灯の明るさで！ 省エネ50%削減

環境配慮型製品

高性能反射板付 直付薄型1灯式「リライト」

超高性能反射板と高出力インバータの効果で40W×2灯と同等照度を確保。
環境そのままに消費電力50%削減！ 消耗品（ランプ）のコスト削減・廃棄量の削減。

【既設器具】

逆富士FLR40W×2灯式



88W
2灯

同等照度

埋込FLR40W×2灯式



88W
2灯

同等照度

FLR110W×2灯式



225W
2灯

同等照度

【省エネ器具 リライト】

Hf32W×1灯式 薄型直付型



47W
1灯

Hf32W×1灯式 埋込対応型



47W
1灯

Hf86W×1灯式 薄型直付型



88W
1灯

■交換工事

一般的な逆富士器具に比べ大きな設計。
現状器具を取り外した器具のあとをカバー。
天井工事が不要です。



この境部分をセードで隠す。

跡が見えなくなる

■デザイン

リライトは厚み50mmの薄型直付器具、
シンプルなデザインと相まって、従来の逆富士
器具に比べイメージUPが期待できます。



薄型直付型



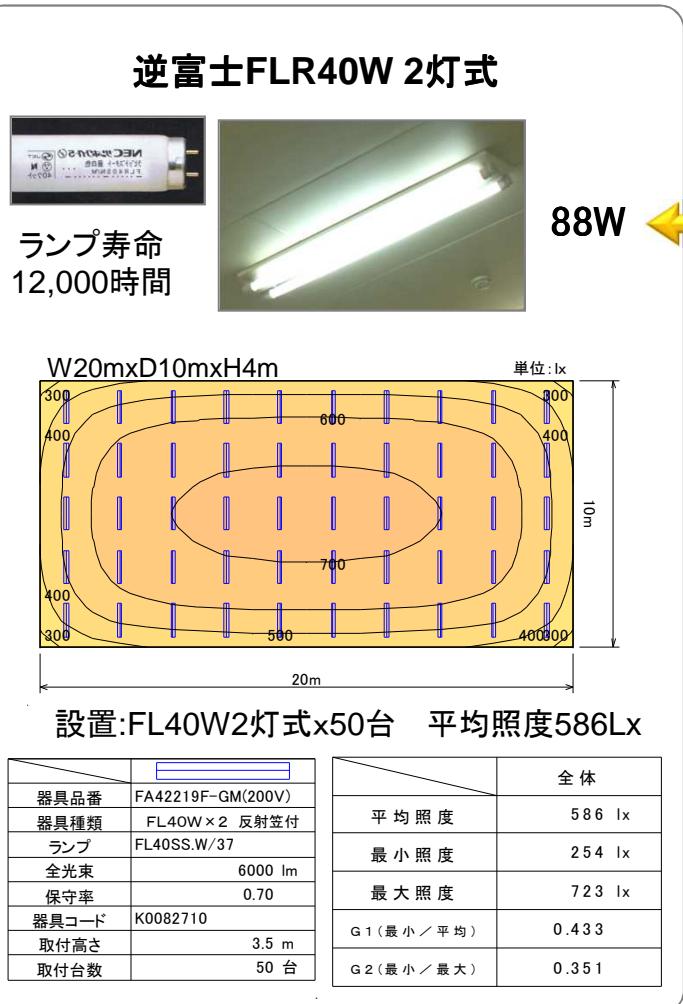
埋込型

従来の照明の2倍の明るさ！ 超長寿命ランプ搭載の蛍光灯器具 環境配慮型製品

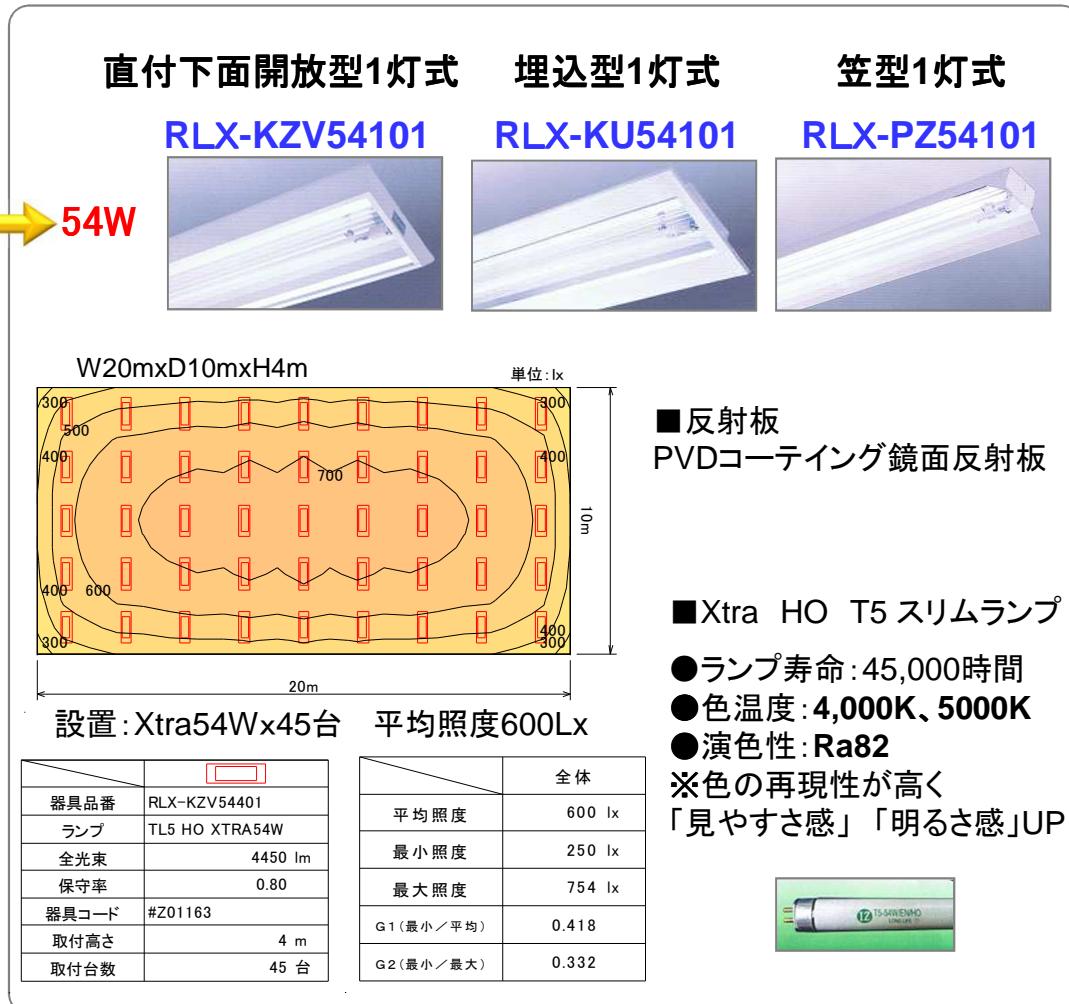
「スーパーリライト」Xtra HO T5スリム管54W1灯式

LEDランプを凌ぐランプ寿命45,000時間の「超」ロングライフランプを搭載。
超高性能反射板と長寿命ランプの相乗効果により「省エネ・省コスト・省資源」を実現。

【既設器具】



【省エネ器具／スーパーリライト】 長寿命45,000時間



省エネ
長寿命

管径15.5mmのT5スリム管照明器具で30%～50%消費電力削減

T5スリム管 蛍光灯器具

新スリム形蛍光ランプと専用安定器により、従来型FL40W蛍光管に比べ最大47%省エネ。

ランプ寿命は、FL40W蛍光管の12,000時間に対し、25,000時間以上と長寿命。

管径も細く、省ゴミ・省資源にも貢献できます。発熱量も少ない。



T5スリム管

【既設器具】

FLR40Wx2灯式器具



88W

逆富士

●ランプ

管径:32.5mm
質量:244g
水銀量:15mg
ランプ寿命:12,000時間



【省エネ器具】

T5スリム管22Wx2灯式器具

定格点灯50%レス

47.5W

(照度22%制御)



逆富士

薄型コンフォート

※防塵・防湿器具及び飛散防止ランプもございます。

高出力点灯30%レス

69W

(照度6%アップ)



笠付

●ランプ

管径:15.5mm
質量:107g
水銀量:4mg
ランプ寿命:**25,000時間以上**



長寿命 25,000時間以上

■設置事例

ISO取得企業様はじめ、食品加工工場・オフィス・倉庫・駐車場・間接照明などで導入されております。



食品加工工場



工場



ロビー



駐車場

従来のハロゲンランプに替わる“レトロフィット”LEDランプ フィリップス MASTER LEDspot Series電球

空間を演出するアイテムとして使用されているハロゲン・スポットライトを器具交換工事なしで簡単に省エネ！

発熱量が低く、長寿命のLEDランプ。発光効率に優れ従来のイメージそのまま省エネ！

— 店舗、ホテル、レストラン、カフェでの様々なシーンで使用可能 —

■MR16形ローボルトダイクロハロゲン20W代替 LED4Wランプ

ハロゲンランプ

JR12V20W



20W

ランプ寿命
2,000時間

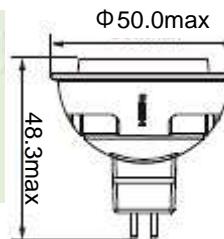
MASTER LEDspot LV MR16

- ハロゲン20W相当の明るさ
- 業界初の製品化に成功
- Φ 50mmミニハロゲンと同等の超小型サイズ



4W

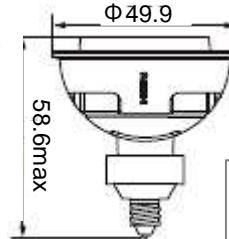
ランプ寿命
45,000時間



GU5.3



EZ10



MR16
12V
4W

色温度
●2700K
●3000K

ビーム角
24°

■MR16形ローボルトダイクロハロゲン50W代替 LED7Wランプ

ハロゲンランプ

JR12V50W



50W

ランプ寿命
2,000時間

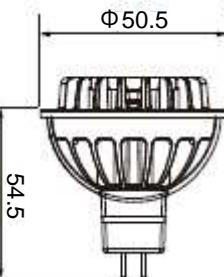
MASTER LEDspot LV MR16 Dim

- ハロゲン50W相当の明るさ
- 業界最高レベルの発光効率



7W

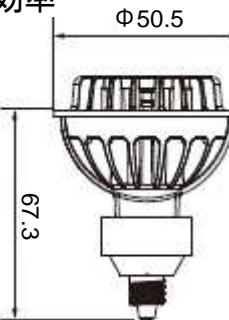
ランプ寿命
40,000時間



GU5.3



EZ10



MR16
12V
7W

色温度
●2700K
●3000K
●4000K

ビーム角
24° 36°

調光対応 LED電球 口金:E11/E17/E26

空間を演出するアイテムとして、ダウンライトや間接照明を調光でハロゲン球や白熱などが多く使用されています。これをメリットの多いLED電球への交換したいが、明るさが不足、口金が合わない、色が変わるなどお困りの方に調光対応LED電球をご検討ください。

【既設ランプ】

ハロゲン球、白熱球、クリプトン球など

■電力コスト

40W～100Wのハロゲン、白熱球など消費電力が高い

■交換コスト

ランプ寿命が2,000時間～3,000時間と交換頻度が高い
(球種により異なる)

■空調コスト

ランプの発熱量が高い
空調のコストアップ



シリカ電球



ハロゲン球

40W

60W

100W

4W

7W

13.5W



ミニクリプトン球



【省エネランプ】

調光LED電球 口金E11、17、26

■電力コスト

1/10近い高い省エネ性!

■交換コスト

ランプ寿命35,000時間と長寿命
※点灯時間1日12時間 × 365日で使用しても10年以上は交換不要

■空調コスト

ランプの発熱力が低い
空調のコストダウン

■交換作業

既存の調光システムにランプ交換のみで使用可能です。

■LED電球の用途

ショップ・レストラン・バー・
ショールーム・ロビー・
ショーウィンド・ギャラリーなど



既設の器具に使用可能です。
※口金及びランプの寸法などの確認が必要です。



ギャラリー



間接照明

AZEX CO.LTD

PHILIPS社製LEDモジュール搭載！消費電力73%削減！長寿命40,000時間

節電対策製品

LED+超高性能反射板搭載器具 ダウンライト

店舗、ショッピングモールなどの商業施設で多く使用されているダウンライト。
CDMランプの省エネに最適な節電アイテムです。

【既設器具】

ダウンライト

コンパクトメタルハライド

CDM35W

45W

消費電力
↔
消費電力

CDM70W

82W



【省エネ器具／LED+高性能反射板 ダウンライト】

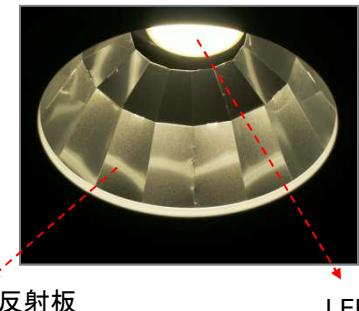
LEDダウンライト

LEDモジュール+高性能反射板搭載

22W SDR-F20

45W SDR-F30

開口 175φ 200φ 250φ



■製品の特徴

●PHILIPS LEDモジュール「Fortimo」搭載
F20ではCDM35W相当
F30ではCDM70Wクラスの照度を実現。

●高性能反射板で光をムダなく活用
光学設計に基づく新開発LED専用反射板搭載。ムダなく光をコントロール。直進性の強いLEDの光源特性を高性能反射板で28°まで広角化。



●LEDならでは…73%の省エネ性
従来のHID150WとのF30との交換で73%の消費電力の削減。
節電対策に最適なアイテム。

●LEDならでは…長寿命40,000h
平均寿命は、40,000時間。
3年間の製品保証があります。

省エネ
照度UP

超高性能反射笠(反射率95%)搭載で従来の約1.4倍の照度

広角照射 CDMランプ埋め込みダウンライト

【既設器具】

水銀灯



ランプ寿命12,000時間

250W
400W

同等照度

スーパーエコダウン(前面ガラスなし)

大幅な電力削減とともに照度アップを実現。
長寿命ランプ(16,000時間)で交換コストの削減。

70W
150W

SDR-70TP
SDR-150TP



天井切込寸法(直径)

175φ 200φ
250φ 300φ



水銀灯



ランプ寿命12,000時間

100W
250W
400W

同等照度

スタンダードエコダウン (前面硬質ガラス付)

基本照明の省エネに最適。ランプ寿命12,000時間

35W
70W
150W

SDR-35T
SDR-70T
SDR-150T



クリアートガラス

フロストガラス

天井切込寸法(直径)
185φ 200φ 255φ



省エネ
照度UP

超高性能反射笠(反射率95%)搭載で従来の約1.4倍の照度

埋込みダウンライト

【省エネ器具】

ハロゲン、水銀灯など



100W
250W

同等
照度

ウォールウォッシャーダウン(前面ガラス付) 天井切込寸法(直径)

□187

SEL-35DH
SEL-70DH



壁面上部まで光をクリアに運ぶ。
広角照射で台数を削減。
ランプ寿命は**12,000時間**

クリプトン球、白熱球など



80W

同等
照度

月の輪セードダウン

天井面を明るく開放感を演出。ランプ寿命は**8,000時間**。

天井切込寸法(直径)
φ 145



SKY-15D

MC-15D

SKYランプ

(乳半アクリルセード) (透明ガラスセード)

ランプ寿命2,000~3,000時間

白熱球など

ランプ寿命
1,000~1,500時間

40W

同等
照度

60W

同等
照度

80W

同等
照度

スーパーイコダウン／FHT150

天井が低く狭いエリアの商業施設に最適。

高効率・省エネ性に優れたFHTランプ採用(寿命**10,000時間**)

天井切込寸法(直径)
φ 150

FHT- 24/150

FHT- 32/150

FHT- 42/150

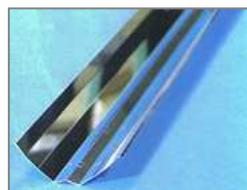
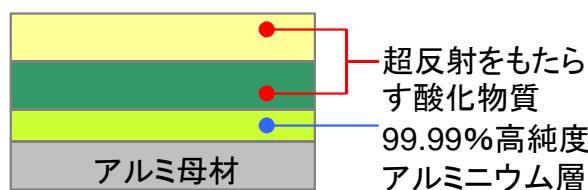


FHTランプ

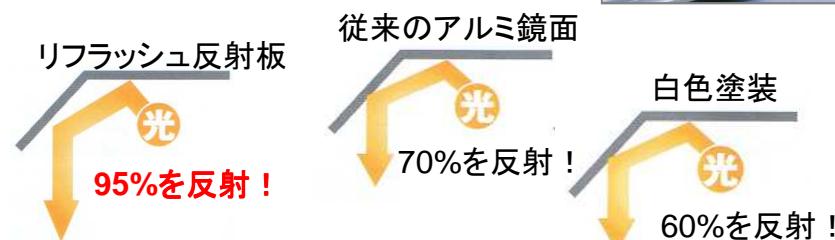
コーティング処理を施した特殊金属の反射板。反射率95%を実現！1.5倍の照度アップ 蛍光灯用 高性能反射板「リフラッシュ」「ライトマックス」

陽極酸化処理を施したアルミ母材を使用した蛍光灯用反射板。反射面はチタン・シリコンなどを用いた、ガラスの様な物質をコーティングしており、入射した可視光線をほとんど吸収しません。

■反射板の構造



■全反射率の比較



■反射板の耐久性・メンテナンス

反射板は、基材と一体化しており、耐久性に優れ、汚れがつきにくい特性の金属を使用しているため、表面が黄ばんだり、剥げたりすることはありません。

長期間、反射特性を維持できます。メンテナンスの手間がかからず高い費用対効果が得られます。

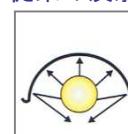
汚れた場合も中性洗剤や水洗いができます。

■蛍光灯器具のライトアップ

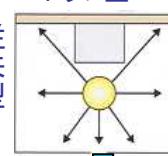
可視光線領域反射率95%という驚異的な反射性能と、光学設計された反射角とが、従来の蛍光灯器具の天井方向に逃していた“光のロス”を効率よく下方へと反射させます。

反射板の取付けにより、約1.5倍の照度アップが可能です。

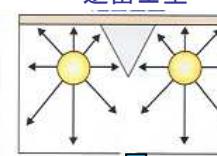
従来の反射板



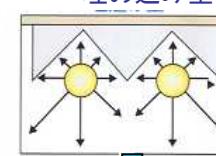
トラフ型



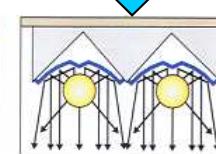
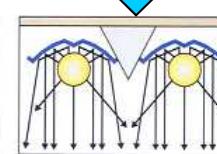
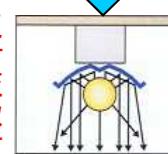
逆富士型



埋め込み型



反射板取付



■広範囲に広がる微拡散反射『ライトマックス』

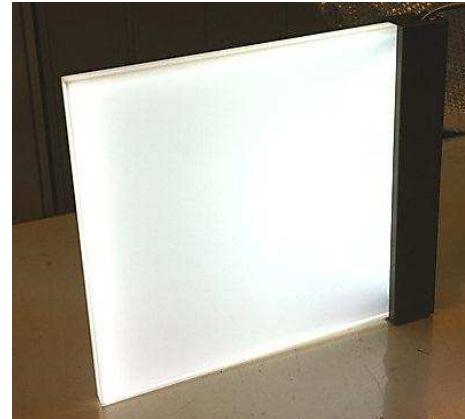
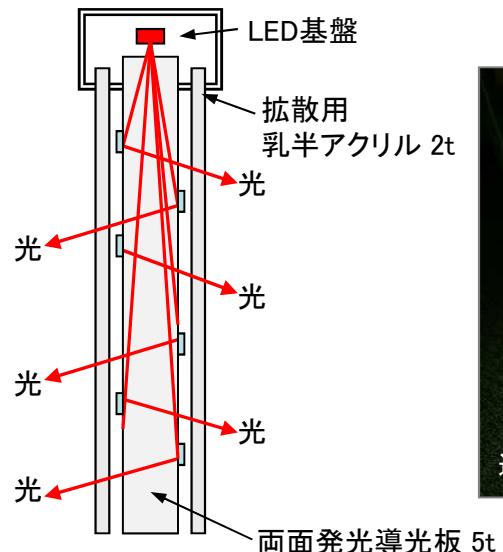
超高性能鏡面反射板「リフラッシュ」に、より拡散反射率の割合を高めエンボスに加工を施した「ライトマックス」は、全反射率94%を実現しつつもグレア感(まぶしさ)を大幅に減少させることで。商業施設でもその威力を発揮します。



「薄さ」「軽さ」「明るさ」「デザイン性」「均一面発光」「省エネ性」「放熱対策」重視

薄型 両面発光LEDパネル

両面を特殊加工した両面発光導光板($t=5$)のエッジからLEDモジュールにより入光することで、両面を均一に発光させます。従来の両面コルトンに比べ薄型設計です。



両面発光 表示板

- ・天井吊下げタイプ
- ・壁面直付タイプ

商業施設やお役所などの
案内表示板



両面発光 屋外袖看板

薄型防水設計。スペースの限られた場所の設置に最適。

両面発光サインパネル

ショーウインドをはさみ店舗の内側と外側を1台のパネルで発光させます。

2台分を1台で場所も取らず、コストの削減が可能。



消費電力を最大80%カット。超軽量放熱PC樹脂採用。IP65取得防水。

高天井・投光器 水銀灯代替 高輝度LEDシリーズ

【既設器具】

水銀灯器具



水銀灯
250W相当

消費電力
260W

水銀灯
400W相当

消費電力
415W

水銀灯
700W相当

消費電力
735W

水銀灯
1000W相当

消費電力
1,050W

ランプ寿命: 12,000時間

●アームタイプ

IP65取得で屋外での
使用が可能です。

駐車場・運動場・
物流倉庫搬入口などにご使用
ください。

投光器型



【省エネ器具】

LED照明

LED250型
50W

消費電力
90W

LED400型
90W

消費電力
150W

LED700型
150W

消費電力
280W

LED1000W型
280W

ランプ寿命50,000時間

●高天井用 口金E39 タイプ

工場・倉庫・体育館などに



※落下防止ワイヤー付

●高天井用 アイボルトタイプ



工場・倉庫
などに

チェーン吊り具は別売り
※落下防止ワイヤー付

省エネ
照度UP

超高性能反射笠(反射率95%)搭載で従来の約1.4倍の照度。屋外で効果発揮

屋外用 高性能反射笠搭載 投光器

- 建物外観
- 駐車場
- 看板

【既存器具】

投光器 水銀灯



300W
400W

同等
照
度

小型投光器 SEL - 70FP II、150FP II

従来の投光器と比較して40%の重量、30%のダウンサイ징を実現



投光器 水銀灯



400W
400W
700W

同等
照
度

中型投光器 SEL190FPM II、230FPM II、360FPM II

大幅な電力削減とともに照度アップを実現。
長寿命**18,000時間**のランプで交換コストの削減。



設置環境により連結可能なユニット型LED投光器！ 水銀灯の約1/3の消費電力

長寿命40,000時間

ユニット式 広角LED投光器

【既設ランプ】

水銀灯



100W

ランプ寿命
12,000時間

同等
照
度

【省エネ照明】

LED投光器

1ユニットタイプ

33W

ランプ寿命
40,000時間



防水性 IP65
電源内蔵

広角照射

広角レンズとスクエアな発光面により、
橢円配光60° × 90° とワイド照射。

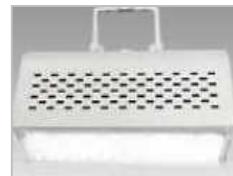


各ユニットを可動することで、
横照射角度の調整が更に可能
(約60~75°)

色温度/演色性

■標準タイプ

- 色温度: 5000K (昼白色)
- 演色性: Ra72



●用途

エントランス軒下などの水銀灯の代替えとして

■オプション

- 色温度: 3000K (電球色)
- 演色性: Ra95
- 用途



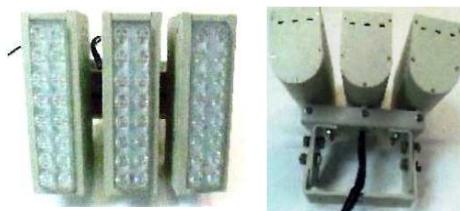
商業施設の空間演出及び、
看板などのライトアップとしても、
高演色性 (Ra95) により、メディア (印刷物) などの再現性が高く最適です。

ユニット

専用連結金具でユニット化による照度UP

● 3ユニットタイプ 100W

3連結で水銀灯300W相当の明るさ



● 4ユニットタイプ 133W

4連結で水銀灯400W相当の明るさ



仕様

区分	1ユニットタイプ	3ユニットタイプ	4ユニットタイプ
明るさ目安	水銀灯100W相当	水銀灯300W相当	水銀灯400W相当
消費電力	33W	100W	133W
定格電圧	AC100V～200V	AC100V～200V	AC100V～200V
電源	内蔵	内蔵	内蔵
全光束	2,294Lm	6,880Lm	9,170Lm
色温度	5000K(昼白色)	5000K(昼白色)	5000K(昼白色)
演色性	Ra72	Ra72	Ra72
照射角	60° × 90°	60° × 90°	60° × 90°
寸 法	226×78	226×78(3連)	226×78(4連)
重 量	1,300g	1,300g	1,300g
防 水 仕 様	IP65	IP65	IP65
設計寿命	40,000時間	40,000時間	40,000時間

省エネ
照度UP

スクエアーワイドな照射角を確保！ 超高性能反射笠(反射率95%)搭載

屋外看板灯 ブロードビュー35W／70W／150W

ビーム球などと比較して、スクエアな照射角を得ることで、円形の器具の照射で生じてしまった看板の明暗のムラを解消することができます。もちろん高性能反射板とCDMランプのハイパワーの組み合わせで大幅な省エネが可能です。

【既設器具】



同等照度

100W

250W

400W

【省エネ型 看板灯ブロードビュー】



アームタイプ
35W BRD-35TV

※アーム長:500mm
70W BRD-70TV
150W BRD-150TV

※アーム長:900mm、1200mm

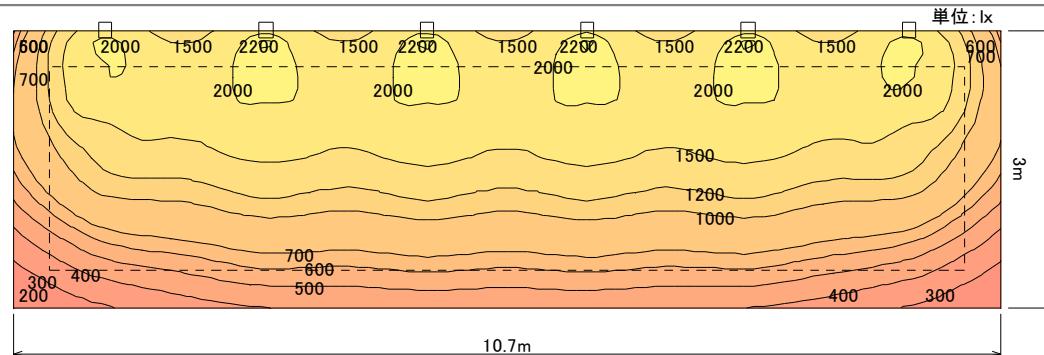
フランジタイプ(直付)



BRD-70TS
BRD-150TS

■導入事例

ホテル屋上塔屋看板照射。



エリア名	SUPER HOTEL
平均照度	1301 lx
最小照度	379 lx
最大照度	2171 lx
G1(最小／平均)	0.291
G2(最小／最大)	0.175

器具品番	BRD-150TV
ランプ	CDM-T 150W/830
全光束	14000 lm
保守率	0.80
器具コード	#Z01642
取付高さ	1.2 m
取付台数	6 台



消費電力を約76%カット！照射角360° 全包囲照射

街路灯 水銀灯250W → コーン型LED57W

既存の照明器具に設置可能！ 街路灯、駐車場、公園、商店街などの屋外照明器具の省エネLED化に。

【既設器具】



水銀灯器具



水銀灯
250W

消費電力
260W



紫外線により蛾など
の虫が集まりやすい。

ランプ寿命：12,000時間

同等照度

【省エネ器具】

口金E39 コーン型LED (IP65取得 防水仕様)



LED
57W



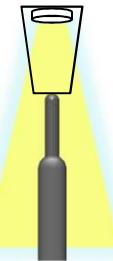
紫外線が少なく、蛾など
の虫が寄り付きにくい。

ランプ寿命40,000時間

従来型LED器具に交換

●配光

一般的なLEDでは照射
角80°～120°と、直下
は明るいが、周囲は暗い。



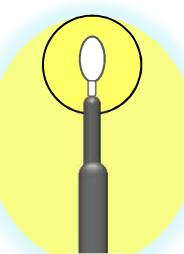
●初期投資費用

器具全交換の為、

費用は25～30万円。

従来型LED

既設器具



水銀灯

コーン型LEDで既設器具を そのまま使用しLED化でコスト削減

●配光

照射角360° 直下及び周囲も明るく、従来のイメージを維持できます。



●初期投資費用

ランプと安定器のみを交換。既設の照明器具を
そのまま使用できます。専用電源は、コンパクト
で既設器具の安定器ボックスに収納可能です。



費用は約4～5万円。



消費電力を約80%カット！照射角360° 広角照射

街路灯 ソケット型 高輝度LED45W・90W

【既設器具】

水銀灯器具



水銀灯
400W

消費電力
415W



水銀灯
250W

消費電力
260W

ランプ寿命: 12,000時間

同等照度

口金E39 ソケットLED

LED
90W型

90W

LED
45W型

ランプ50,000時間



電源レス

AC(交流電流)での設計によって、
電源レスで軽量化に成功。

※既設器具の形状によっては装着できないものもありますので事前にご確認下さい。

簡単な交換工事

既設水銀灯に取り付ける場合は、
安定器を取り外すバイパス工事により
1次側配線と2次側配線を直結します。

口金E39のLEDですので、水銀灯ランプの交換と同じ方法で装着して下さい。

仕様

	45W型	90W型
型番	HAHR001L	HAHR002L
消費電力	45W	90W
入力電圧	AC100V～AC242V	AC100V～AC242V
全光束	4,000Lm	8,100Lm
色温度	5000K	5000K
演色性	Ra85	Ra85
照射角	360°	360°
口金	E39	E39
重量	1.6Kg	1.7Kg
寸法	φ100mmx305mm	φ100mmx330mm
使用環境温度	-20°C～40°C	-20°C～40°C
防水性	IP65	IP65
寿命	50,000時間	50,000時間

照射角 360°

従来のLEDは下方向のみの照射でしたが、
側面にLEDモジュールを配置することで、
照射角360°を実現。

これにより、LED光源を効率よく、水
銀灯器具内側の反射笠を有効に使用し、
広角照射及び照度UPを可能にしました。



下面



側面

用途

- 街路灯
- 投光器

(※IP65屋外仕様)



●工場・物流倉庫などの高天井
の水銀灯器具の代替えとして

